

# **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86

NIRE 35.300.341.881

## **ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2020**

**DATA, HORA E LOCAL:** Em primeira convocação, em 30 de abril de 2020, às 10:00 horas, na sede social da Cyrela Commercial Properties S.A. Empreendimentos e Participações ("Companhia"), na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, conjunto 141, Itaim Bibi, CEP 04538-132.

**PUBLICAÇÕES PRÉVIAS:** Edital de Convocação publicado nos termos do §1º do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), no "Diário Oficial do Estado de São Paulo" nos dias 31 de março de 2020, 01 de abril de 2020 e 02 de abril de 2020 (páginas 168, 93 e 66, respectivamente), e no jornal "Valor Econômico", nos dias 31 de março de 2020, 01 de abril de 2020 e 02 de abril de 2020 (páginas E8, E11 e E18, respectivamente). Relatório da Administração, Demonstrações Financeiras e Parecer dos Auditores Independentes, publicados no "Diário Oficial do Estado de São Paulo" e no jornal "Valor Econômico" no dia 18 de fevereiro de 2020. Foram também divulgados ao mercado, por meio eletrônico, os documentos exigidos pela Instrução CVM nº 481, de 17 de dezembro de 2009, conforme alterada.

**PRESENCAS:** Presentes acionistas representando 78% (setenta e oito por cento) do capital social, atendendo ao quórum legal para instalação e deliberação, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia, incluindo os votos manifestados via Boletim de Voto a Distância nos termos da Instrução CVM nº 481/09. Presente ainda o Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Companhia, Sr. Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu, e o representante da KPMG Auditores Independentes, Camila Coelho, que esteve disponível para esclarecer as dúvidas dos acionistas.

**MESA:** **Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu** – Presidente; **Alessandra de Lima Penido** – Secretária.

**ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da: **(i)** aprovação das contas da administração e das demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019; **(ii)** deliberação sobre a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019 e da distribuição de dividendos; **(iii)** fixação do número de membros a compor o Conselho de Administração da Companhia e reeleição dos membros do Conselho de Administração; e **(iv)** fixação da remuneração global anual dos administradores da Companhia.

**PUBLICAÇÃO:** Foi aprovado, por unanimidade dos acionistas presentes, que a ata desta Assembleia Geral seja lavrada sob a forma de sumário dos fatos ocorridos, nos termos do disposto no § 1º do artigo 130 da Lei das S.A., assegurado aos acionistas os direitos

descritos nas alíneas "a" e "b" do referido dispositivo legal. Foi aprovada, ainda, por unanimidade dos acionistas presentes, a proposta de publicação desta ata com a omissão das assinaturas dos acionistas.

**DELIBERAÇÕES:** Após a devida análise e discussão pelos acionistas dos itens da ordem do dia e documentos correlatos, registradas as abstenções dos legalmente impedidos, foram adotadas as seguintes deliberações, sendo os votos apresentados arquivados na sede da Companhia:

- (i) foram aprovadas, por maioria de votos, com 123.525.719 votos favoráveis, nenhum voto contrário e 4.693.784 abstenções, as contas da administração e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019;
- (ii) foi aprovada, por maioria de votos, com 114.615.355 votos favoráveis, 8.910.364 contrários e 4.693.784 abstenções, a seguinte destinação do lucro líquido da Companhia, no valor de R\$32.809.739,73 (trinta e dois milhões, oitocentos e nove mil, setecentos e trinta e nove reais e setenta e três centavos), referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019, conforme segue:
  - (a) R\$1.640.486,99 (um milhão, seiscentos e quarenta mil, quatrocentos e oitenta e seis reais e noventa e nove centavos) destinado à reserva legal;
  - (b) R\$7.792.313,19 (sete milhões, setecentos e noventa e dois mil, trezentos e treze reais e dezenove centavos) destinados à distribuição de dividendo mínimo obrigatório, nos termos do artigo 42 do Estatuto Social da Companhia, sendo que cada ação ordinária fará jus ao recebimento de um dividendo no valor de R\$0,0471936449786769;
  - (c) R\$23.376.939,56 (vinte e três milhões, trezentos e setenta e seis mil, novecentos e trinta e nove reais e cinquenta e seis centavos) destinados à reserva de retenção de lucros, nos termos do artigo 42 "e" do Estatuto Social da Companhia, conforme proposta de orçamento de capital constante na proposta da administração, divulgada em 31 de março de 2020, e aprovada em reunião do conselho de administração da Companhia realizada em 30 de março de 2020. Ficam os Diretores autorizados a praticar todos os atos necessários à distribuição dos dividendos ora definidos aos titulares de ações de emissão da Companhia em 30 de abril de 2020. O pagamento dos dividendos será realizado no dia 26 de maio de 2020, observados os procedimentos adotados pelo Banco Bradesco S/A, instituição responsável pela escrituração das ações da Companhia e pelo *Bank of New York Mellon*, no caso dos titulares de *American Depositary Receipts* –ADR's representativos de ações da Companhia. As ações da Companhia serão negociadas ex-dividendos partir do dia útil imediatamente posterior à realização desta Assembleia (30/04/2020), inclusive;
- (iii) foi aprovada, por maioria de votos, com 114.615.355 votos favoráveis, nenhum voto contrário e 13.604.148 abstenções, que o Conselho de Administração da Companhia seja composto por 7 (sete) membros;

Ato contínuo, foi aprovada, por maioria de votos, com 114.615.355 votos favoráveis, nenhum voto contrário e 13.604.148 abstenções, a reeleição dos seguintes membros para compor o Conselho de Administração da Companhia, para

um mandato de 01 (um) ano, até a Assembleia Geral Ordinária que examinar as contas do exercício social a encerrar-se em 31 de dezembro de 2019: **(a) Sr. Elie Horn**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade RG nº 3.008.989-X SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 004.812.978.-04, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, como Presidente do Conselho de Administração; **(b) Sr. Leo Krakowiak**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade RG nº 3.470.242 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 025.375.598-00, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brasil, nº 525, Jardins, CEP 01431-000, como Vice Presidente do Conselho de Administração; **(c) Sr. George Zausner**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 662.300 SSP/BA e inscrito no CPF/MF sob o nº 036.046.165-49, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, como Conselheiro; **(d) Sr. Rafael Novellino**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade RG nº 2.455.760-2 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 021.174.018-72, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, como Conselheiro; **(e) Sr. Pedro Franco Sales**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 11.073.177-5 IFP/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 098.446.557-06, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP 04542-000, como Conselheiro; **(f) Sr. Claudio Bruni**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG nº 6.671.389-4, inscrito no CPF/MF sob o nº 008.268.688-27, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, como Conselheiro; e **(g) Sr. Germán Pasquale Quiroga Vilardo**, brasileiro, casado, engenheiro eletrônico, portador da Carteira de Identidade RG nº 07.354.705-1, inscrito no CPF/ME sob o nº 009.943.227-71, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Rua Leopoldo Couto de Magalhães 1098, 7º andar, Bairro Itaim Bibi, CEP 04542-001, como Conselheiro.

Os Conselheiros Pedro Franco Sales, Claudio Bruni e Germán Pasquale Quiroga Vilardo são Conselheiros Independentes, conforme definição do Regulamento de Listagem do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, estando devidamente atendido o percentual mínimo exigido no referido regulamento;

Os Conselheiros ora eleitos declararam, sob as penas da lei, que cumprem todos os requisitos previstos no art. 147 da Lei nº das S.A. e na Instrução CVM nº 367 de 29 de maio de 2002 (“ICVM 367/02”), para a sua investidura como membros do Conselho de Administração da Companhia, e tomarão posse em seus cargos por meio de assinatura de Termo de Posse, nos termos do artigo 149 da Lei das S.A.,

das declarações a que se refere a Instrução CVM nº 367/02 e adesão à cláusula compromissória referida no artigo 40 do Regulamento do Novo Mercado.

- (iv) foi aprovada, por maioria de votos, com 114.605.327 votos favoráveis, 10.028 contrários, 13.604.148 abstenções, o valor do limite da remuneração global anual dos administradores da Companhia, em até R\$15.000.000,00 (quinze milhões de reais), para o exercício social de 2020, incluindo benefícios de qualquer natureza e verbas de representação, sendo (a) R\$1.009.899,92 (um milhão, nove mil, oitocentos e noventa e nove reais e noventa e dois centavos), correspondentes à remuneração fixa e variável dos membros do Conselho de Administração; e (b) R\$13.990.100,08 (treze milhões, novecentos e noventa mil, cem reais e oito centavos), correspondentes à remuneração fixa e variável dos membros da Diretoria; (c) os valores correspondentes aos tributos e encargos incidentes sobre a remuneração e que sejam de responsabilidade da Companhia, e, ainda, benefícios de qualquer natureza que estejam incluídos nos referidos valores.

**AVISO AOS ACIONISTAS:** Em conformidade com o §3º do art. 289 da Lei das S.A., consignar que as publicações legais da Companhia serão realizadas no jornal “Valor Econômico”, em razão da descontinuidade da circulação do Jornal Diário Comércio Indústria e Serviços – DCI, conforme ratificado em reunião do conselho de administração realizada em 30 de março de 2020, e no Diário Oficial do Estado de São Paulo.

**ENCERRAMENTO:** As manifestações de voto, abstenções e votos contrários foram apresentados, autenticados pela mesa e arquivados na sede social. Os votos manifestados pelo mecanismo de Boletim de Voto a Distância – BVD nos termos da Instrução CVM nº 481/09, foram arquivados na Companhia. Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e suspensa a Assembleia pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual após ter sido reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada e assinada pelos acionistas presentes. **MESA: Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu** – Presidente; **Alessandra de Lima Penido** – Secretária. **ACIONISTAS PRESENTES: EIRENOR S.A.; CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES; CYRELA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; DANUBIO DO BRASIL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.; ELIE HORN; LEO KRAKOWIAK; GEORGE ZAUSNER; RAFAEL NOVELLINO;** p.p. Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu. **THE BANK OF NEW YORK ADR DEPARTMENT.** .p. Itaú Unibanco S.A. pp. Zulma Maria Martins Gomes Silva Lima; **ITAU DUNAMIS MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; ITAU IBOVESPA ATIVO MASTER FIA; ITAU IBRX ATIVO MASTER FIA; ITAU DUNAMIS ADVANCED FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; ITAU PREVIDENCIA IBRX FIA; JANUS HENDERSON FUND** p.p. Zulma Maria Martins Gomes Silva Lima; **AMERICAN FUNDS INS SER GL SMALL CAPITALIZ FD; EMER MKTS CORE EQ PORT DFA INVEST DIMENS GROU; MACQUARIE FUND SOLUTIONS MACQUARIE EMERGING MARKETS SMALL; SMALLCAP WORLD FUND.INC; THE DFA INV T CO ON BEH ITS S THE EM SLL CAPS; VERDE AM STRATEGY II MASTER FIA; VERDE AM PERFORMANCE FIA; VERDE AM AÇÕES MASTER FIA; VERDE AM VALOR DIVIDENDOS FIA; VERDE AM ICATU PREVIDENCIA MASTER FIM PREV; ITAU PREV VERDE AM FIM; VERDE AM LONG**

**BIAS MASTER FIA; VERDE MASTER FIM; VERDE EQUITY MASTER FIM;** (Boletim de Voto a Distância)

São Paulo, 30 de abril de 2020.

**A presente é cópia fiel da ata de Assembleia Geral Ordinária da Cyrela Commercial Properties S.A. Empreendimentos e Participações, realizada em 30 de abril de 2020, lavrada em livro próprio.**

Mesa:

---

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu  
**Presidente**

---

Alessandra de Lima Penido  
**Secretária**



## DADOS DA COMPANHIA

Companhia CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES  
 Custodiante ITAU UNIBANCO S.A. - ANBID 34  
 Data do Evento 04/30/2020 10:00 AM  
 EVENTO - Assembléia Geral Ordinária - 1a Convocação  
 ISIN - BRCCPRACNOR9 - CCPR3

## LEGENDA DE VOTO

(A) ABSTER  
 (C) CONTRA  
 (F) A FAVOR  
 (O) OUTROS

PASSAGEIRO	SK	POSIÇÃO	CNPJ
1 ITAU DUNAMIS ADVANCED FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES 1. (F) 2. (F) 3. (F) 4. (F) 5. (F) 6. (A) 7. (F) 8. (F) 9. (C) 10. (A) 11. 1. (A) 11. 2. (A) 11. 3. (A) 11. 4. (A) 11. 5. (A) 11. 6. (A) 11. 7. (A)	70128-4	65518	35.495.676/0001-88
2 ITAU DUNAMIS MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES 1. (F) 2. (F) 3. (F) 4. (F) 5. (F) 6. (A) 7. (F) 8. (F) 9. (C) 10. (A) 11. 1. (A) 11. 2. (A) 11. 3. (A) 11. 4. (A) 11. 5. (A) 11. 6. (A) 11. 7. (A)	70104-1	7374764	18.138.837/0001-67
3 ITAU IBOVESPA ATIVO MASTER FIA 1. (F) 2. (F) 3. (F) 4. (F) 5. (F) 6. (A) 7. (F) 8. (F) 9. (C) 10. (A) 11. 1. (A) 11. 2. (A) 11. 3. (A) 11. 4. (A) 11. 5. (A) 11. 6. (A) 11. 7. (A)	70104-2	340960	18.138.908/0001-21
4 ITAU IBRX ATIVO MASTER FIA 1. (F) 2. (F) 3. (F) 4. (F) 5. (F) 6. (A) 7. (F) 8. (F) 9. (C) 10. (A) 11. 1. (A) 11. 2. (A) 11. 3. (A) 11. 4. (A) 11. 5. (A) 11. 6. (A) 11. 7. (A)	70105-3	622566	19.388.257/0001-90
5 ITAU PREVIDENCIA IBRX FIA 1. (F) 2. (F) 3. (F) 4. (F) 5. (F) 6. (A) 7. (F) 8. (F) 9. (C) 10. (A) 11. 1. (A) 11. 2. (A) 11. 3. (A) 11. 4. (A) 11. 5. (A) 11. 6. (A) 11. 7. (A)	70027-4	104872	04.751.820/0001-76

ITEM	(Qtd)	Descrição	(Voto)	Posição
1.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
2.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
3.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
4.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
5.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
6.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
7.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
8.	(5)	A FAVOR	( F )	8.508.680
9.	(5)	CONTRA	( C )	8.508.680
10.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.1.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.2.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.3.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.4.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.5.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.6.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680
11.7.	(5)	ABSTER	( A )	8.508.680

**DADOS DA COMPANHIA**

Companhia CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES  
Custodiante BANCO BNP PARIBAS BRASIL S.A.  
Data do Evento 04/30/2020 10:00 AM  
EVENTO - Assembléia Geral Ordinária - 1a Convocação  
ISIN - BRCCPRACNOR9 - CCPR3

## LEGENDA DE VOTO

(A) ABSTER  
(C) CONTRA  
(F) A FAVOR  
(O) OUTROS

PASSAGEIRO	SK	POSIÇÃO	CNPJ
1 JANUS HENDERSON FUND	4100403-0	395984	16.947.127/0001-52
1. (F) 2. (F) 3. (F) 4. (F) 5. (F) 6. (A) 7. (F) 8. (F) 9. (C) 10. (A) 11. 1. (A) 11. 2. (A) 11. 3. (A) 11. 4. (A) 11. 5. (A) 11. 6. (A) 11. 7. (A)			

ITEM	(Qtd)	Descrição	(Voto)	Posição
1.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
2.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
3.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
4.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
5.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
6.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
7.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
8.	(1)	A FAVOR	( F )	395.984
9.	(1)	CONTRA	( C )	395.984
10.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.1.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.2.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.3.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.4.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.5.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.6.	(1)	ABSTER	( A )	395.984
11.7.	(1)	ABSTER	( A )	395.984



## LISTAGEM DE VOTOS -16495

## DADOS DA COMPANHIA

Companhia CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇ  
 Custodiante ITAU UNIBANCO S.A. - ADRS  
 Data do Evento 04/30/2020 10:00 AM  
 EVENTO - Assembléia Geral Ordinária - 1a Convocação  
 ISIN - BRCCPRACNOR9 - CCPR3

## LEGENDA DE VOTO

(A) ABSTER  
 (C) CONTRA  
 (F) A FAVOR  
 (O) OUTROS

PASSAGEIRO	SK	POSIÇÃO	CNPJ
1 THE BANK OF NEW YORK	1-1	4703828	05.523.773/0001-76
1. (0) 2. (0) 3. (0) 4. (0) 5. (0) 6. (0) 7. (0) 8. (0) 9. (0) 10. (0) 11. 1. (0) 11. 2. (0) 11. 3. (0) 11. 4. (0) 11. 5. (0) 11. 6. (0) 11. 7. (0)			

ITEM	SK	JUSTIFICATIVA
1.	1-1	A FAVOR: 10044; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 0; DISCRICIONÁRIO: 4693784; TOTAL: 4703828;
2.	1-1	A FAVOR: 10044; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 0; DISCRICIONÁRIO: 4693784; TOTAL: 4703828;
3.	1-1	A FAVOR: 10044; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 0; DISCRICIONÁRIO: 4693784; TOTAL: 4703828;
4.	1-1	A FAVOR: 16; CONTRA: 10028; ABSTENÇÕES: 0; DISCRICIONÁRIO: 4693784; TOTAL: 4703828;
5.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
6.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
7.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
8.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
9.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
10.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.1.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.2.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.3.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.4.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.5.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.6.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;
11.7.	1-1	A FAVOR: 0; CONTRA: 0; ABSTENÇÕES: 4703828; DISCRICIONÁRIO: 0; TOTAL:4703828;

ITEM	(Qty)	Descrição	(Voto)	Posição
1.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
2.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
3.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
4.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
5.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
6.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
7.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
8.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
9.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
10.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.1.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.2.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.3.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.4.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.5.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.6.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828
11.7.	(1)	OUTROS	( O )	4.703.828



## Vote Tabulation Report - Ordinary Shares

Issuer: Cyrela Commercial Properties S.A.  
Type: Ordinary Shareholders' Meeting  
Meeting Date: April 30, 2020

	For	Against	Abstain	Discretionary	Total
<b><u>Ordinary Shareholders' Meeting:</u></b>					
(i) To approve the Management accounts related to the fiscal year ended December 31, 2019.	10,044	0	0	4,693,784	4,703,828
(ii) To resolve on the allocation of net income from the fiscal year ended December 31, 2019 and the distribution of dividends.	10,044	0	0	4,693,784	4,703,828
(iii) To define the number of members of the Board of Directors and resolve on their reelection.	10,044	0	0	4,693,784	4,703,828
(iv) To define the global annual compensation of the management of the Company.	16	10,028	0	4,693,784	4,703,828

**TOTAL SHARES TO BE REPRESENTED AT THE MEETING: 4,703,828**