



ONCOCLÍNICAS DO BRASIL SERVIÇOS MÉDICOS S.A.

Companhia aberta – Código CVM nº 2612-3

CNPJ nº 12.104.241/0004-02

NIRE 35.300.493.699

FATO RELEVANTE

ONCOCLÍNICAS DO BRASIL SERVIÇOS MÉDICOS S.A. (“Oncoclínicas” ou “Companhia”) (B3: ONCO3), em atendimento ao disposto no parágrafo 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404/76 e na Resolução CVM nº 44/21, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, assinou um “Memorando de Entendimentos Vinculante” (“MOU”) com **UNIMED – RIO COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO DO RIO DE JANEIRO LTDA.**, sociedade cooperativa, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ayrton Senna, nº 2.500, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 42.163.881/0001-01 (“Unimed Cooperativa”); e **UNIMED-RIO EMPREENDIMENTOS MÉDICOS HOSPITALARES LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ayrton Senna, nº 2.550, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.219.138/0001-50 (“UREMH” e em conjunto com Unimed Cooperativa, “Unimed-RJ”) para desenvolvimento de um centro de tratamento integrado para o câncer junto ao Hospital Unimed (“Cancer Center” e “Hospital Unimed”, respectivamente), no bairro da Barra da Tijuca, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro (“Operação”).

A Operação demandará um investimento total pela Companhia no montante de R\$117.500.000 ao longo dos próximos dois anos para implantação de um centro hospitalar de excelência exclusivamente dedicado ao tratamento e ao cuidado integrado e completo ao paciente com câncer, incluindo diagnóstico, patologia integrada, internações, infusões de quimioterapia, cirurgias, transplante de medula óssea e cuidados continuados. O *Cancer Center* será operado e controlado pela Oncoclínicas (50,01% de participação societária detida pela Oncoclínicas, sendo 49,99% da participação societária remanescente de titularidade da Unimed-RJ) e admitirá pacientes também de outras operadoras de planos de saúde, além da própria Unimed-RJ.



O *Cancer Center* será implantado numa área exclusiva dentro do Hospital Unimed-Rio, unidade hospitalar de excelência e padrão "Triple-A" localizada na Barra da Tijuca, região de forte potencial de crescimento na cidade do Rio de Janeiro. O hospital está localizado nas proximidades do maior centro oncológico ambulatorial da região, uma *joint venture* entre a Oncoclínicas e a Unimed-RJ. O valor do EBITDA ajustado esperado da Operação para o segundo ano é de aproximadamente R\$24 milhões.

A Operação representa outro importante passo em direção ao objetivo da Companhia de expansão dos cuidados ao longo de toda a jornada do paciente por meio da implantação de centros hospitalares de alta complexidade para tratamento do câncer como forma de apoio às unidades ambulatoriais em cidades onde a Companhia já possui uma ampla rede e maior volume de tratamentos. Este será o 6º (sexto) *Cancer Center* desenvolvido pela Oncoclínicas e o 2º (segundo) anunciado nos últimos 6 (seis) meses. A Operação também destaca a flexibilidade e a estratégia da Oncoclínicas para atuar em colaboração com parceiros em diferentes modelos de negócios e buscando a sustentabilidade de seus negócios no longo prazo.

A assinatura dos documentos definitivos e o fechamento da Operação estão sujeitos à verificação de determinadas condições precedentes, incluindo, mas não se limitando, à conclusão de auditoria e à aprovação definitiva do Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE.

A Companhia manterá o mercado informado a respeito das atualizações relevantes relativas aos assuntos aqui tratados.

São Paulo, 9 de novembro de 2021.

Cristiano Camargo

Diretor de Relações com Investidores



ONCOCLÍNICAS DO BRASIL SERVIÇOS MÉDICOS S.A.

CNPJ/ME Nº 12.104.241/0004-02

NIRE 35.300.493.699

PUBLICLY TRADED COMPANY

MATERIAL FACT

Oncoclínicas do Brasil Serviços Médicos SA ("Oncoclínicas" or the "Company") (B3: ONCO3), in compliance with paragraph 4 of article 157 of Law 6,404/76 ("Corporate Law") and CVM Resolution 44/21, informs its shareholders and the market in general that it entered today into a "Binding Memorandum of Understanding" ("MOU") with **UNIMED - RIO COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO DO RIO DE JANEIRO LTDA.**, a medical cooperative headquartered in the city of Rio de Janeiro, State of Rio de Janeiro, at Avenida Ayrton Senna, 2.500, Barra da Tijuca, enrolled with the CNPJ/ME under nº 42.163.881/0001-01 ("Unimed Cooperativa"), and **UNIMED-RIO EMPREENDIMENTOS MÉDICOS HOSPITALARES LTDA.**, a limited liability company, headquartered in the city of Rio de Janeiro, State of Rio de Janeiro, at Avenida Ayrton Senna, 2.550, Barra da Tijuca, enrolled with the CNPJ/ME under nº 09.219.138/0001-50 ("UREMH" and in conjunction with Unimed Cooperativa, "Unimed-RJ") for the creation of a comprehensive cancer center inside Unimed-RJ's hospital (the "Cancer Center" and "Hospital Unimed-Rio", respectively) in Barra da Tijuca (the "Transaction").

The Transaction will comprise a total investment by the Company of R\$ 117,500,000 over the next 2 years to build a world-class inpatient facility exclusively dedicated to cancer care and addressing the full patient journey, including diagnostics, integrated pathology, hospitalizations, inpatient chemotherapy, surgeries, bone marrow transplants, and palliative care. The Cancer Center will be operated and controlled by Oncoclínicas (50.01% ownership, with the remaining 49.99% belonging to Unimed-RJ) and will admit patients not only from Unimed-RJ but also from other health plan operators.

The Cancer Center will function in a dedicated area inside Hospital Unimed-Rio, a Triple-A 220 beds hospital located in Barra da Tijuca, an area with strong growth potential in the city of Rio de Janeiro. The hospital is adjacent to the main outpatient oncology center in that region of the city, which is also jointly owned by Oncoclínicas and Unimed-RJ. The expected adjusted EBITDA for the Cancer Center once it reaches full ramp-up at the second year of operation is approximately R\$ 24 million.



The Transaction represents another important step towards executing on the Company's vision of expanding care throughout the whole journey of its patients by deploying high complexity inpatient cancer centers to support its outpatient clinics, in cities where it already has a large network and a robust volume of treatments. This will be the 6th cancer center in the Company's footprint and the 2nd announced in less than 6 months. It also underscores Oncoclínicas' flexible and associative approach of working with partners under different business models, aiming at long-term sustainability for the system.

The execution of the definitive documents and closing of the Transaction are subjected to the fulfillment of certain conditions precedent, including, but not limited to the conclusion of a confirmatory diligence process and anti-trust – CADE approval.

The Company will keep the market informed of any relevant updates regarding the matters discussed herein.

São Paulo, November 9th, 2021.

Cristiano Camargo
Investor Relations Officer