

AVISO AO MERCADO DA OFERTA DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, EM 2 (DUAS) SÉRIES, DA 18ª (DÉCIMA OITAVA) EMISSÃO DA

JHSF

JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65

no valor total de
R\$ 300.000.000,00
(trezentos milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES PRIMEIRA SÉRIE: BRJHSFDBS095

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES SEGUNDA SÉRIE: BRJHSFDBS0A6

1. VALOR MOBILIÁRIO E EMISSOR

A **JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a CVM sob o nº 20605 e categoria “A”, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Alcides Sangirardi, s/nº, 301 Usina SP - Espaço C.01.01, Cidade Jardim, CEP 05672-015, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 08.294.224/0001-65, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“**JUCESP**”) sob o NIRE 35.300.333.578 (“**Emissora**”), em conjunto com a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de Brasília, Distrito Federal, no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, CEP 70.092-900, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, por meio sua Diretoria Executiva Rede de Atacado, situada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 750, 13º andar, CEP 01310-908 (“**Coordenador Líder**” ou “**Caixa**”), vêm a público, nos termos deste aviso ao mercado (“**Aviso ao Mercado**”), em observância ao artigo 57, §1º, da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), comunicar que, em 05 de setembro de 2025, foi protocolado perante à CVM o requerimento de pedido de registro automático, nos termos dos artigos 26, inciso V, alínea (a), e 27 da Resolução CVM 160, da oferta pública de distribuição primária de até 300.000 (trezentas mil) debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, da 18ª (décima oitava) emissão, em 2 (duas) séries, da Emissora, sendo até (i) 100.000 (cem mil) debêntures da primeira série (“**Debêntures Primeira Série**”); e (ii) 200.000 (duzentas mil) debêntures da segunda série (“**Debêntures Segunda Série**” e, quando com conjunto com as Debêntures Primeira Série, as “**Debêntures**”, “**Emissão**” e “**Oferta Pública**”, respectivamente), com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais), as quais foram emitidas sob a forma escritural, sem a emissão de cautelas

ou certificados, perfazendo, na data de emissão das Debêntures, qual seja, 15 de setembro de 2025, o montante total de até R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais), destinadas exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme em vigor ("**Investidores Profissionais**"), conforme previsto no "*Instrumento Particular de Escritura da 18ª (Décima Oitava) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em 2 (Duas) Séries, para Distribuição Pública, Sob Rito de Registro Automático de Distribuição, da JHSF Participações S.A.*" ("**Escritura de Emissão**"), celebrado em 05 de setembro de 2025, entre a Emissora e a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88 ("**Agente Fiduciário**")

Adicionalmente, será adotado o procedimento de coleta de intenções de investimento, conduzido e organizado pelo Coordenador Líder, para verificação, junto aos Investidores Profissionais, de forma a definir a quantidade total de Debêntures a serem efetivamente emitidas e alocada em cada série ("**Procedimento de Bookbuilding**").

2. RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO

A Oferta Pública será registrada na CVM sob o rito de registro automático de distribuição, nos termos do artigo 26, inciso V, alínea (a), da Resolução CVM 160, por se tratar de Oferta Pública de distribuição de debêntures não conversíveis em ações, de companhia aberta operacional registrada perante a CVM, destinada exclusivamente a Investidores Profissionais, observado que foram cumpridos os requisitos e procedimentos elencados no artigo 27 da Resolução CVM 160. Os documentos relativos às Debêntures e à Oferta Pública não foram objeto de revisão pela CVM ou da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais ("**ANBIMA**") ou de qualquer entidade reguladora ou autorreguladora.

O REGISTRO DA OFERTA PÚBLICA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE AS DEBÊNTURES DISTRIBUÍDAS.

3. CRONOGRAMA ESTIMADO DA OFERTA PÚBLICA

Encontra-se abaixo um cronograma estimado das principais etapas da Oferta Pública

Nº	EVENTO	DATA PREVISTA ^{(1) (2)}
1	Apresentação de formulário eletrônico de requerimento da Oferta Pública à CVM	05 de setembro de 2025

¹ Todas as datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio. Qualquer modificação neste cronograma poderá ser analisada como modificação da Oferta Pública pela CVM, conforme artigo 67 da Resolução CVM 160, hipótese na qual incidirão os efeitos descritos nos artigos 68 e 69, da Resolução CVM 160.

² Caso ocorram alterações das circunstâncias, suspensão, prorrogação, revogação ou modificação da Oferta Pública, tal cronograma poderá ser alterado. Quaisquer comunicações ao mercado relativas a tais eventos relacionados à Oferta Pública serão publicadas e divulgadas nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160, nas páginas da rede mundial de computadores da Emissora, do Coordenador Líder, bem como da CVM e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**").

Nº	EVENTO	DATA PREVISTA ⁽¹⁾ ⁽²⁾
2	Divulgação deste Aviso ao Mercado	05 de setembro de 2025
3	Procedimento de <i>Bookbuilding</i>	12 de setembro de 2025
4	Registro da Oferta Pública na CVM	15 de setembro de 2025
5	Divulgação do Anúncio de Início da Oferta Pública e do resultado do Procedimento de <i>Bookbuilding</i>	15 de setembro de 2025
6	Liquidação Financeira das Debêntures	16 de setembro de 2025
7	Data máxima para Divulgação do Anúncio de Encerramento	Até 180 (cento e oitenta) dias contados do Anúncio de Início

4. DISPENSA DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PÚBLICA

Foi dispensada a divulgação de prospecto e de lâmina para a realização desta Oferta Pública, tendo em vista que o público-alvo da Oferta Pública é composto exclusivamente por Investidores Profissionais, conforme previsto no artigo 9º, inciso I e §3º, e no artigo 23, §1º, ambos da Resolução CVM 160.

5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores informações acerca da Emissora, da Oferta Pública e da sua distribuição, podem ser obtidas com o Coordenador Líder, com a CVM e/ou com a B3.

Este Aviso ao Mercado, o anúncio de início e o anúncio de encerramento da Oferta Pública, eventuais anúncios de retificação e todo e qualquer aviso ou comunicado relativo à Oferta Pública foram ou serão, conforme o caso, disponibilizados, até o encerramento da Oferta Pública, nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160, nas páginas na rede mundial de computadores da Emissora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Aviso ao Mercado que não estejam aqui definidos terão o significado a eles atribuído na Escritura de Emissão.

LEIA ATENTAMENTE OS TERMOS E CONDIÇÕES DA ESCRITURA DE EMISSÃO E DO SUMÁRIO DE DÍVIDA ANTES DE TOMAR SUA DECISÃO DE INVESTIMENTO, EM ESPECIAL A SEÇÃO DE "FATORES DE RISCO".

CONSIDERANDO QUE A OFERTA PÚBLICA ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS DEBÊNTURES E À OFERTA PÚBLICA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM E/OU PELA ANBIMA. ADICIONALMENTE, AS DEBÊNTURES ESTARÃO SUJEITAS À RESTRIÇÕES DE REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

A PRESENTE EMISSÃO NÃO FOI OBJETO DE CLASSIFICAÇÃO DE RISCO POR AGÊNCIA DE RATING, RAZÃO PELA QUAL NÃO SE TEM UMA ANÁLISE INDEPENDENTE DO RISCO DE CRÉDITO ASSUMIDO PELOS INVESTIDORES COM A AQUISIÇÃO DAS DEBÊNTURES.

A OFERTA PÚBLICA É IRREVOGÁVEL, MAS PODE ESTAR SUJEITA A CONDIÇÕES PREVIAMENTE INDICADAS QUE CORRESPONDAM A UM INTERESSE LEGÍTIMO DA EMISSORA E CUJO IMPLEMENTO NÃO DEPENDA DE ATUAÇÃO DIRETA OU INDIRETA DA EMISSORA OU DE PESSOAS A ELA VINCULADAS, NOS TERMOS DO ARTIGO 58 DA RESOLUÇÃO CVM 160.

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PÚBLICA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA PÚBLICA.

A data deste Aviso ao Mercado é de 05 de setembro de 2025.



Coordenador Líder:

CAIXA

NOTICE TO THE MARKET OF THE PUBLIC DISTRIBUTION OFFER, UNDER THE AUTOMATIC REGISTRATION PROCEDURE, OF SIMPLE DEBENTURES, NON-CONVERTIBLE INTO SHARES, UNSECURED, IN TWO (2) SERIES, OF THE 18TH (EIGHTEENTH) ISSUE OF

JHSF

JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65

in the total amount of
BRL 300,000,000.00
(three hundred million reais)

ISIN CODE OF THE DEBENTURES FIRST SERIES: BRJHSFDBS095

ISIN CODE OF THE DEBENTURES SECOND SERIES: BRJHSFDBS0A6

1. SECURITY AND ISSUER

JHSF PARTICIPAÇÕES S.A., a corporation registered as a publicly held company with the CVM under No. 20605, category “A”, headquartered in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Alcides Sangirardi, s/nº, 301 Usina SP - *Espaço* C.01.01, Cidade Jardim, ZIP Code 05672-015, enrolled with the National Corporate Taxpayers’ Registry of the Ministry of Finance (“**CNPJ/MF**”) under No. 08.294.224/0001-65, with its corporate documents filed with the Board of Trade of the State of São Paulo (“**JUCESP**”) under NIRE 35.300.333.578 (“**Issuer**”), together with **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, a financial institution that is part of the securities distribution system, headquartered in the City of Brasília, Federal District, at *Setor Bancário Sul*, Quadra 04, Lots 3/4, ZIP Code 70.092-900, enrolled with the CNPJ/MF under No. 00.360.305/0001-04, through its Wholesale Network Executive Board, located in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Paulista, No. 750, 13th floor, ZIP Code 01310-908 (“**Lead Coordinator**” or “**Caixa**”), announce to the public, pursuant to this notice to the market (“**Notice to the Market**”), in compliance with article 57, paragraph 1, of CVM Resolution No. 160, dated July 13, 2022, as amended (“**CVM Resolution 160**”) to announce that, on September 5th, 2025, a request for automatic registration was filed with the CVM, pursuant to articles 26, item V, subitem (a), and 27 of CVM Resolution 160, Minutes of the public offering of a primary distribution of up to 300,000 (three hundred thousand) simple debentures, non-convertible into shares, of the unsecured type, of the 18th (eighteenth) issuance, in 2 (two) series, of the Issuer, being up to (i) 100,000 (one hundred thousand) debentures of the first series (“**First Series Debentures**”); and (ii) 200,000 (two hundred thousand) debentures

of the second series (“**Second Series Debentures**” and, together with the First Series Debentures, the “**Debentures**,” the “**Issuance**,” and the “**Public Offering**,” respectively), with a unit nominal value of R\$1,000.00 (one thousand reais), which were issued in book-entry form without the issuance of physical certificates, totaling, on the date of issuance of the Debentures, namely September 15, 2025, the total amount of up to R\$300,000,000.00 (three hundred million reais), intended exclusively for professional investors, as defined under Article 11 of CVM Resolution No. 30, dated May 11, 2021, as in effect (“**Professional Investors**”), as provided in the “Private Deed of the 18th (Eighteenth) Issuance of Simple Debentures, Non-Convertible into Shares, of the Unsecured Type, in 2 (Two) Series, for Public Distribution, under the Automatic Distribution Registration Procedure, of JHSF Participações S.A” (“**Issuance Deed**”), entered into on 05 of September 2025, between the Issuer and **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, a financial institution authorized to operate by the Central Bank of Brazil, with its registered office in the city of São Paulo, state of São Paulo, at Rua Gilberto Sabino, No. 215, 4th floor, Pinheiros, ZIP Code 05425-020, registered with the CNPJ/MF under No. 22.610.500/0001-88 (“**Fiduciary Agent**”).

Additionally, a procedure for collecting investment intentions will be adopted, conducted and organized by the Lead Coordinator, to verify with the Professional Investors, so as to determine the total number of Debentures to be actually issued and allocated to each series (“**Bookbuilding Procedure**”).

2. AUTOMATIC DISTRIBUTION REGISTRATION PROCEDURE

The Public Offering will be registered with the CVM under the Automatic Distribution Registration Procedure, pursuant to Article 26, item V, subitem (a) of CVM Resolution 160, as it concerns a Public Offering of non-convertible debentures of a publicly-held operational company registered with the CVM, intended exclusively for Professional Investors, it is noted that the requirements and procedures set forth in Article 27 of CVM Resolution 160 have been complied with. The documents relating to the Debentures and the Public Offering have not been reviewed by the CVM, the Brazilian Financial and Capital Markets Association (“**ANBIMA**”), or any regulatory or self-regulatory entity.

THE REGISTRATION OF THE PUBLIC OFFERING DOES NOT IMPLY, ON THE PART OF THE CVM, ANY GUARANTEE AS TO THE TRUTHFULNESS OF THE INFORMATION PROVIDED OR ANY JUDGMENT REGARDING THE QUALITY OF THE ISSUER, NOR OF THE DEBENTURES BEING DISTRIBUTED

2. ESTIMATED TIMELINE OF THE PUBLIC OFFERING

Below is an estimated timeline of the main stages of the Public Offering

Nº	EVENT	SCHEDULED DATE ^{(1) (2)}
1	Submission of the electronic request form for the Public Offering to the CVM	September 5th, 2025
2	Disclosure of this Notice	September 5th, 2025
3	Bookbuilding Procedure	September 12, 2025
4	Registration of the Public Offering with the CVM	September 15, 2025
5	Disclosure of the Public Offering Launch Announcement and the results of the Bookbuilding Procedure	September 15, 2025
6	Financial Settlement of the Debentures	September 16, 2025
7	Latest Date for Disclosure of the Closing Announcement	Up to 180 (one hundred and eighty) days from the Launch Announcement.

4. WAIVER OF PROSPECTUS AND PUBLIC OFFERING SHEET

The disclosure of a prospectus and offering sheet for this Public Offering has been waived, given that the target audience of the Public Offering consists exclusively of Professional Investors, as provided in Article 9, item I and §3, and in Article 23, §1, both of CVM Resolution 160.

5. ADDITIONAL INFORMATION

Further information regarding the Issuer, the Public Offering, and its distribution can be obtained from the Lead Coordinator, the CVM, and/or B3.

This Notice to the Market, the launch announcement and the closing announcement of the Public Offering, any correction announcements, and any and all notices or communications relating to the Public Offering have been or will be, as the case may be, made available until the closing of the

¹ All scheduled dates for future events are merely indicative and are subject to changes, delays, or advancements without prior notice. Any modification to this timeline may be treated as a modification of the Public Offering by the CVM, pursuant to Article 67 of CVM Resolution 160, in which case the effects described in Articles 68 and 69 of CVM Resolution 160 shall apply.

² In the event of changes in circumstances, suspension, extension, revocation, or modification of the Public Offering, such timeline may be amended. Any market communications related to such events concerning the Public Offering will be published and disclosed pursuant to Article 13 of CVM Resolution 160, on the websites of the Issuer, the LeadCoordinator, as well as the CVM and B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”).

Public Offering, pursuant to Article 13 of CVM Resolution 160, on the websites of the Issuer, the Lead Coordinator, the CVM, and B3.

Capitalized terms used in this Notice to the Market that are not defined herein shall have the meanings assigned to them in the Issuance Deed.

READ CAREFULLY THE TERMS AND CONDITIONS OF THE ISSUANCE DEED AND THE DEBT SUMMARY BEFORE MAKING YOUR INVESTMENT DECISION, ESPECIALLY THE 'RISK FACTORS' SECTION.

GIVEN THAT THE PUBLIC OFFERING IS SUBJECT TO THE AUTOMATIC DISTRIBUTION REGISTRATION PROCEDURE, THE DOCUMENTS RELATING TO THE DEBENTURES AND THE PUBLIC OFFERING HAVE NOT BEEN REVIEWED BY THE CVM AND/OR ANBIMA. ADDITIONALLY, THE DEBENTURES WILL BE SUBJECT TO RESALE RESTRICTIONS, AS INDICATED IN ARTICLE 86, ITEM II, OF CVM RESOLUTION 160.

THIS ISSUANCE HAS NOT BEEN SUBJECT TO A CREDIT RATING BY ANY RATING AGENCY, AND THEREFORE THERE IS NO INDEPENDENT ANALYSIS OF THE CREDIT RISK ASSUMED BY INVESTORS IN CONNECTION WITH THE ACQUISITION OF THE DEBENTURES.

THE PUBLIC OFFERING IS IRREVOCABLE, BUT MAY BE SUBJECT TO CONDITIONS PREVIOUSLY INDICATED THAT CORRESPOND TO A LEGITIMATE INTEREST OF THE ISSUER AND WHOSE IMPLEMENTATION DOES NOT DEPEND ON THE DIRECT OR INDIRECT ACTION OF THE ISSUER OR PERSONS LINKED TO IT, PURSUANT TO ARTICLE 58 OF CVM RESOLUTION 160.

THE DISCLOSURE OF A PROSPECTUS AND PUBLIC OFFERING SHEET HAS BEEN WAIVED FOR THE PURPOSE OF THIS PUBLIC OFFERING.

The date of this Notice to Market is 05 of September 2025



Lead Coordinator:

